

ゆうゆう住宅が制度存続の危機 2020年の実績次第で認定取り消しに

ゆうゆう住宅の2019年の全国の取組結果は前年を35戸上回る458戸となり、目標としていた500戸に到達しませんでした。500を下回ると全建総連が特定団体の認定を取り消されます。有利な制度存続のためにもぜひゆうゆう住宅の活用をお願いします。

【特定団体でなくなるとどうなるか】

①団体検査員が使えなくなり、全て外部の現場検査になります。→現場検査まで一定の日数の確保が必要です。②保険料の割引が使えません。まもりすまい保険の団体割引はかなりの割引率となっていますが、それが使えません。

【特定団体の認定について申込個数による認定要件】

2019年	2020年	2021年
特定団体 458戸	特定団体 500戸以上 499戸以下	特定団体 → 認定取り消し

※500戸を超えると3年間は特定団体→2017年にクリアしたので18、19、20年は特定団体

※500戸以下で前年実績を下回ると保険料の割引率が大幅減→18年実績423戸を19年は458戸と上回ったので20年は保険料割引率維持

※2020年の全体の着工戸数は減少の予測。その中で19年を上回る数が必要になります

**2020年が現制度を維持する最後のチャンスです
ぜひゆうゆう住宅をご活用ください**

【鈴木 栄子・宇摩・書 記】1月28日13時30分から支部会館において組合員さんを対象に県本部より谷本書記をお迎えし税金学習会を行いました。所得税についての基本的な仕組みや計算の仕方を作成していただいた資料をもちに分かりやすく説明をしていただきました。中でも、普段、耳にはしていても今一つ分かりにくい「イボイス制度」や「軽減税率」、課税される所得から一定額を差し引かれる控除されるもの種類などについて学習しました。

仕組みや計算を学習 税 少 少 身 近 に

宇摩

複雑化する税の仕組みをすべて理解するのは中々難しいですが、学習することにより少しでも税金を身近に感じる機会を持つことができました。「節税は正しい申告から」と言われますが、正しく申告し適正な納税に努めていただけたらと思います。

作業主任者にも支給 資格報奨金制度 申請をお忘れなく

全建総連「資格取得報奨金制度」が2018年4月から新設され、組合員本人の資格取得に対して報奨金が支給されます。報奨金の支給対象資格は左記を参照してください。申請は所属支部へ申出の上、合格証書のコピーなど、資格を証明する書類の提出が必要となりますのでご注意ください。

【区分1】1万円
一級建築士、設備設計一級建築士、構造設計一級建築士、単一等級技能士、一級技能士、一級施工管理技士、第一種電気工事士、電気主任技術者(第一種、第二種)、電気通信主任技術者、給水装置工事主任技術者、登録基幹技能者。

【区分2】6000円
二級建築士、木造建築士、二級技能士、二級施工管理技士、第二種電気工事士、電気主任技術者(第二種)、電気通信工事担任者、職業訓練指導員免許

【区分3】3000円
各種作業主任者技能講習の修了者

消費税10%への関心高く 「ややこしい」の声も

西条周桑

【杉 靖子・西条周桑・女性部副部長】1月27日午後1時30分から、組合事務所で行った税金学習会が行われました。愛媛建労より谷本書記を講師にお迎えしての勉強会でした。個人経営や、経理を担当されている奥様など、20人の参加がありました。伊藤税対副部長の「頑張らなくていいよ、勉強しなさいよ。」の発言の後、勉強会が始まりました。2018年分に変更になった配偶者控除や配偶

者特別控除の説明や、2019年分から変更される住宅ローン控除の特例の創設、所得税確定申告用紙、青色決算書の様式変更など、また、2020年の変更点の説明が行われました。なんとと言っても昨年10月に変更された消費税10%への関心は高く、「ややこしいなあ。」「大変そう!」などの声がちらほら聞こえました。その後、全建総連が発行している所得とりまとめ帳を使って、具体的な

内容を説明してもらい、間違えやすい点や、留意する点を教えていただきました。谷本書記が、細かくわかりやすいレジュメを作ってくださいと、説明していただいたので、こんな私でもなんとかなるかなあと思いました。質疑応答の時間を設け、3時過ぎに学習会を終えることができました。みんな熱心に説明を聞き、真剣そのもので勉強していました。「しっかり勉強して、正しく申告する。」という事を忘れずに、今日の説明を頭において、2月28日の申告日に備えたいと考えています。

建退共は建設業で働く労働者のための退職金制度です。

2016年4月から

退職金額はおおよそ次のとおりです

退職金をもらうために必要な掛金納付期間が
24→12カ月
に短縮

運用利回りが
2.7→3.0%
に引き上げ。退職金の支給水準が上がりました。

納付月数	退職給付金額
12カ月	23,436円
24カ月(2年)	156,240円
60カ月(5年)	410,781円
120カ月(10年)	945,903円
180カ月(15年)	1,572,816円
240カ月(20年)	2,256,366円
300カ月(25年)	3,029,754円
360カ月(30年)	3,902,745円
420カ月(35年)	4,898,775円
480カ月(40年)	6,036,723円

退職金で生涯設計の夢もふくらみやす
退職金があると
老後も安心です



※この退職金表は、2016年4月以降からはじめての人の場合です。退職金水準の引き上げは、数年間に行われます。※退職金支給額は、掛金納付額に引かれた定率21%分を1カ月とみなして計算します。※掛金納付月数が、12カ月以上24カ月未満の場合、退職金の額は掛金納付額の3〜5割程度の額となります。

詳細は所属組合にお尋ねいただくか、全建総連ホームページ (http://www.zenkensoren.org/news_page/kentaikyo_01/) をご覧ください。

寒い中待った甲斐あり

大嘗宮を見学



24億超の費用をかけ建物と儀式が行われた大嘗宮

【甲斐 忍・松山・支部長・大工・67歳】11月26日、皇居に設営され、大嘗宮が行われた。大嘗宮の見学してきました。

朝7時半の寒い中、列に並び、9時開始の坂下門からの見学コースに参加しました。

7時から並んでいた50人くらいの方と寒い中待ち9時ごろには後方には大勢の人。持ち物検査の後、先導者に続き本丸北側に進みます。

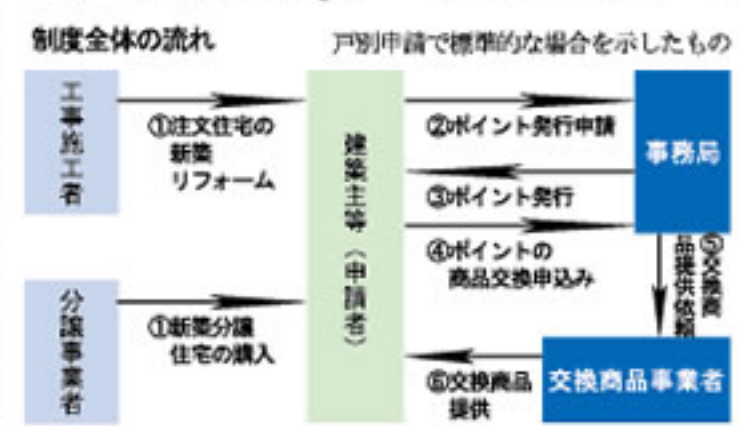
設営された大嘗宮は、天皇陛下が即位後初めて、新穀を皇祖・天神地祇に供え、自らも食し、国家、国民の安寧等に感謝される大嘗祭の中心的な儀式が11月14日の夕方から夜にかけて、「悠紀殿共饗（ゆきでんきょうせん）の儀」が行われました。

左右対称に24の建物で構成され、11月14日の儀式には右半分、15日には左半分が使用されました。一般参観も12月8日まで、建物・儀式に24億円超の備しものだったそうです。

朝寒い中待った甲斐がありました。

次世代住宅ポイント 申請締切は3月末まで

次世代住宅ポイント制度とは、一定の省エネ・耐震・バリアフリー性能等を満たす住宅や家事負担の軽減に資する住宅の新築やリフォームをされた方に対し、様々な商品と交換できるポイントを発行する制度です。申請の期限は最大で令和2年3月31日までです。原則として令和元年度末までの契約・着工が対象となります。また、期限前であっても予算額に達し次第終了となります。商品への交換申込み期限は6月30日までです。



5組のカップル誕生

愛媛県労協主催・第11回婚活イベント

第11回縁結びde愛イベントが2月12日にビュアフル松山で開催され、男性9人、女性9人の合計18人が参加が集まりました。

このイベントは愛媛県労働福祉協議会と勤労会館が主催となり、それぞれ協賛している職場同士での結婚を目指す取り組みです。していただきます。

愛媛建労も協賛し、今までの9人がこのイベントで20種類程度の料理とア

や謎解きゲームなども盛り込みながら実施し、同じ経験をする事で会話をする糸口になり、お互い

トに参加しています。過去10回のイベントでたくさんのカップルが誕生し、主催者が把握してイベントはミニゲーム

ルコールやジュースなどを飲みながら交流を深めます。今回は9組の内5組のカップルが誕生しました。工夫が盛り込まれたイベントなので、初対面でも話しやすい環境となっています。

次回6月7月頃に開催予定です。機関紙と支部を通じて案内しますので奮って参加の申し込みをよろしくお願ひします。



3月は種別保険料の変更月です

下記に該当する組合員さんは、各出張所に備えてある書類（※）を出張所経由で3月16日(月)までに提出して下さい。

(※) 『種別保険料に関する報告書』『組合員の資格及び職種に関する申告書』『職種を証明する書類』

- ◎現在第4種の組合員さんのうち、令和2年4月1日までに満30歳に達する人で、就労形態が変更になった場合
- ◎一人親方から事業主や職人となって働いている場合
- ◎職人から一人親方や事業主となって働いている場合
- ◎事業主から一人親方や職人となって働いている場合

年金共済まごころ 月々5,000円から老後のゆとりを育ててみませんか？

まごころの特徴

- ①全建総連の組合員のための年金共済制度、月払1口5,000円から20口10万円まで(掛金見直しも可能)。
- ②掛金は、毎月26日に自動引落。
- ③月払い加入者は1口10万円単位で「一時払増額」が可能【年2回】。
- ④一部引き出し可能。
- ⑤67歳まで加入ができ、60~70歳の間で、年金または一時金での選択。

加入モデルケース

■月4口(20,000円)で加入した場合

加入年齢(歳)	積立期間(年)	払込金額	一時金	10年固定年金(月額)	10年固定年金(月給)
50歳	15	3,600,000	3,815,600	33,400	18,700
55歳	10	2,400,000	2,473,700	21,600	12,100

■一時払増額10口(100万円)を増額した場合

50歳	15	1,000,000	1,161,100	10,100	[5,700]
55歳	10	1,000,000	1,099,500	[9,600]	[5,400]

※この金額は、2017年現在のものです。将来の受取額をお約束するものではなく、現在の利回りが続いた場合であり、下回る場合もあります。

Q&A

Q1 どうやって運営しているの？

A: 全建総連・年金共済事業本部が、各生命保険会社と契約をして、共済の運営にあたっています。引落保険会社は以下の通りです。なお、保険料は、一般の生命保険料控除の対象で、年金で受け取るとせや一時金で受け取る場合は、課税対象となります。
日本生命(東京海上ホールディングス)、明治生命、日本生命、大塚生命、第一生命

Q2 利回りはどうなっているの？

A: 現在、予定利率・年1.26%となっていますが、将来変更される場合があります。※事務手数料や、保険会社の事務手数料の発生で、元本割れ状態があります。



子供向け図書を置いた板倉工法の平屋



大人向けでゆったりできる蔵2階

古い町並みの残る松山市三津浜地区に、まるで隠れ家のような、蔵を活用した私設図書室「ピクチャーブックライブラリーくらら」が12月21日に誕生しました。

1909年建築の歴史ある蔵が壊されると聞き、クラシカルみっはまの川瀬代表が私費と補助金で購入し、修復しました。

また、蔵の隣に新設された小屋は松山初の準防火地域での板倉工法。外壁や素材は全て木材。そしてすべての開口が木製木製となっています。

蔵の2階に大人向け図書、併設した平屋に子供向け図書を置き、入場無料で貸し出しは不可。活字より、絵や写真の多い、絵本・漫画・写真集・画集が所蔵されています。

現在、約1500冊を所蔵し、読み終えた漫画等の寄贈だけでなく、新刊も増えています。

一口メモ
入場無料で開館時間は、月曜が13~17時、金・土・日曜が13~20時。

AI-KENナンプレ

前回の解答【8】

3	1	2	6	4	5	8	9	7
4	8	9	1	7	3	2	5	6
5	7	6	2	8	9	4	1	3
1	9	3	4	2	6	5	7	8
2	6	7	5	9	8	1	3	4
8	5	4	7	3	1	9	6	2
6	3	1	8	5	4	7	2	9
7	4	5	9	6	2	3	8	1
9	2	8	3	1	7	6	4	5

			5		4			
3		2				7		5
	6		7		1		8	
		3		7		8		
8								3
		5		9		1		
	5		4		9		2	
9		6				5		1
			3		6			

【解き方】マスに1~9の数字を入れる。二重枠の合計が答え。例) 3と4の場合は7が答え【ルール】①どのタテ列・ヨコ列にも1~9の数字が1個ずつ入る。②区切られた3x3のどのブロックにも1~9の数字が1個ずつ入る。

解答はハガキ、FAX、メールに住所・氏名・年齢・職種と近況を一言そ

- ### 3月の行事予定
- 2 執行委員会
 - 3~6 申告相談会
 - 5~6 住対活動者会議
 - 10・11 一括申告
 - 24 住・技対部会
 - 25 青年部幹事会
 - 25 労対・税対・賃対部会
 - 26 組織・社保対部会
- ※行事の詳しい内容については所属支部窓口で確認下さい。

読者の近況

厄除け祈願

菊間の遍照院に厄除け祈願に行きました。

(組合員 71歳)

愛犬2匹に癒され

飼っている愛犬がカゼをひき1日ずーっと挙動不審で心配させられました。が、たった1日で復活！いつもの癒しを振りまいてくれます。

家族みんな2匹の愛犬

に癒されて元気をもらっています。ありがとうございます!!

(家族 48歳)

大風で戸飛ぶ

1月27日の大風で車庫の戸が飛んで近所を探しました。ケガ人が出なかつたよ。うなので夫婦でホッとした。

(組合員 72歳)

猫の仕草可愛くなる

我が家の猫の仕草がどんどん可愛くなって家族

心落ち着く花

昨年、はじめてピオラの種まき、やっと花が咲きました。自分で育てた花を見ると、心が落ち着きます。

(家族 49歳)

しもやけできた

2月に入り急に冷え込みました。そのせいか、家族が

元気な親玉も

元気な親玉だった私が、風邪をひきました。仕事は休んでも体は休まらな

(家族 63歳)

マスク5箱娘へ

徳島で衛生士をしている娘から愛媛にマスク

家庭で隔離

昨年暮れにインフルエンザにかかってしまいました。すぐに、家庭で隔離され、家族にはうつりませんでした。

(組合員 62歳)

新築の住宅かし保険は組合に相談しよう!

かし保険も選べます!

もしかして、お得な情報を見逃していませんか?

組合員の皆様は全建総連の住宅かし保険団体制度の利用ができ、新築の住宅かし保険料を標準料金より安くできます!

	全建総連の新築かし保険の保険料	標準保険料(割引無し)
床面積100㎡以上125㎡未満の保険料	30,580円	46,250円

※上記は一例です(中小企業者向けコース、保険金支払限度額2000万円を設定、追加オプション無し。保険料は基礎料、変動検査手数料は別途発生)、住宅保証機構の取り扱い保険のご利用となります。

新築工事を請け負う際は全建総連の住宅かし保険団体制度を使いましょう! まずは組合(または全建総連)にご相談ください!



全建総連労働組合総連合(全建総連)住宅対策部
電話:03-3200-6221 メール:juutaku@zenkensoren.org
「新築かし保険」でご相談ください!

市湊町8-1111-1・AI-KEN教習部まで。家族が送る場合は組合員氏名も記載して下さい。抽選で5名にギフト券をプレゼントします。

【前回当選者】白石明則さん▼宮脇利雄さん▼十亀香織さん▼上甲由美子さん▼高橋沙さん
(正解者10人)